



# COMUNE di ASSEMINI

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, EDILIZIA PRIVATA, PUBBLICA, VIGILANZA EDILIZIA, CONDONO, PATRIMONIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi e per gli effetti: dell'art. 20 L.R. 22.12.1989, n.45 e del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i

## **RENDE NOTO CHE**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con delibera n. 38 del 28.12.2016, ha adottato la Variante n. 2 al Piano Urbanistico Comunale che prevede la suddivisione dell'ambito distinto al N.C.E.U. al foglio 39 mappali 142 - 198 foglio 40 mappale 118, in due zone D2.5A e D2.5B;

Con delibera n. 39 del 28.12.2016, ha adottato il Piano Attuativo della zona D2.5B – Accordo Pubblico Privato di interesse comunale proposto per la valorizzazione dell'area interessata all'insediamento di un centro commerciale della Soc. BRICOMAN ITALIA srl;

Con gli stessi atti sono stati approvati:

- il Rapporto preliminare occorrente alla procedura di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del Decreto Legislativo n. 152/2006 e smi;
- lo studio di Compatibilità Idraulica e lo Studio di Compatibilità Geologica e Geotecnica ai sensi delle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano di Assetto Idrogeologico) al fine di acquisire il parere dell'Agenzia del Distretto Idrografico della Sardegna;

## **INFORMA CHE TUTTI I SUDETTI ATTI E RELATIVI ALLEGATI**

- sono depositati a disposizione del pubblico presso il Servizio Pianificazione Territoriale del Comune di Assemini ubicato in Piazza Repubblica, quarto piano del Palazzo Comunale, negli orari di apertura al pubblico e sono inseriti nel sito Web istituzionale del Comune di Assemini (<http://www.comune.assemini.ca.it>).

- chiunque può prenderne visione e presentare proprie osservazioni in forma scritta entro il termine di sessanta giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURAS.

Assemini 11 gennaio 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE EDILIZIA  
PRIVATA - PUBBLICA VIGILANZA EDILIZIA - CONDONO - PATRIMONIO  
f.to Geom. Carlo Barletta