



COMUNE DI ASSEMINI

Città Metropolitana di Cagliari

Servizi Manutentivi - Tecnologici - Igiene Urbana – Cimiteriali - Cantieri - Servizi Pianificazione e Sostenibilità Ambientale - Protezione Civile - Datore di Lavoro

Via Marconi n. 87 - 09032 Assemini - ✉ manutentiva@comune.assemini.ca.it - ☎ 070.949361

📧 protocollo@pec.comune.assemini.ca.it - 🌐 www.comune.assemini.ca.it

**Procedura aperta per l'affidamento del contratto
di servizi di pulizia a basso impatto ambientale degli immobili comunali**

CIG 841801099°

Prestazioni richieste per tipologia di ambiente

<u>PRESTAZIONI DA ESEGUIRE</u>	<u>TIPOLOGIA DI AMBIENTE E FREQUENZE RICHIESTE</u>						
	AREE COMUNI	AREE LAVORO	UFFICI DI RAPPRESENTANZA	AREE TECNICHE	CUCINE	AREE ESPOSITIVE	AREE ESTERNE NON A VERDE
Pulizia dei servizi igienici (spazzatura e lavaggio pavimenti con apposito prodotto, lavaggio e disinfezioni sanitari, docce, rivestimenti e arredi)	GG	GG	3G	2S		GG	
Disinfezione servizi igienici	GG	GG	GG	2S		GG	
Disincrostazione dei servizi igienici	S	S	S	QUINDICINALE		S	
Rifornimento prodotti igienici di consumo	GG	GG	GG	2S		GG	
Svuotamento cestini con cambio sacchetto	GG	GG	GG	2S		GG	2S
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.), punti di contatto comune (telefoni, interruttori, ecc.) ad altezza operatore	GG	3S	3S	S		3S	
Spazzatura manuale cortili e terrazze							2S
Controllo chiusini e caditoie e rimozione ostruzioni dall'imboccatura degli stessi							MENSILE
Spolveratura a umido arredi parti alte: arredi, scaffalature, segnaletiche interne	TRIMESTRALE	SEMESTRALE	SEMESTRALE	ANNUALE		SEMESTRALE	
Spolveratura a umido arredi particolari: mobili antichi, quadri, statue	A RICHIESTA	A RICHIESTA	2S	A RICHIESTA		A RICHIESTA	
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore	2S	S	A RICHIESTA	MENSILE		QUINDICINALE	
Spolveratura ringhiere scale	QUINDICINALE	MENSILE	QUINDICINALE	TRIMESTRALE		MENSILE	
Detersione corpi illuminanti escluso smontaggio e rimontaggio	SEMESTRALE	ANNUALE	SEMESTRALE	A RICHIESTA		A RICHIESTA	
Spolveratura o eventuale aspirazione delle tende a lamelle, veneziane e ogni altra tipologia di tendaggio presente	SEMESTRALE	ANNUALE	SEMESTRALE	A RICHIESTA		SEMESTRALE	
Spolveratura o eventuale aspirazione di bocchette di aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	SEMESTRALE	ANNUALE	SEMESTRALE	A RICHIESTA		SEMESTRALE	
Deragnatura	2S	S	S	QUINDICINALE		MENSILE	
Spazzatura a umido superfici di calpestio	GG	3S	3S	2S		3S	

<u>PRESTAZIONI DA ESEGUIRE</u>	<u>TIPOLOGIA DI AMBIENTE E FREQUENZE RICHIESTE</u>						
	AREE COMUNI	AREE LAVORO	UFFICI DI RAPPRESENTANZA	AREE TECNICHE	CUCINE	AREE ESPOSITIVE	AREE ESTERNE NON A VERDE
Spolveratura controsoffitti							
Aspirazione e/o battitura di stuoie e zerbini	GG	3S	3S	QUINDICINALE		3S	
Detersione di pavimenti non trattati a cera	3S	S	S	MENSILE		S	
Detersione di pavimenti trattati a cera	2S	S	S	MENSILE		S	
Rimozione macchie di sporco dai pavimenti	GG	3S		S		GG	
Rimozione macchie e impronte da superficie orizzontali e verticali lavabili	GG	GG	S	MENSILE		3S	
Detersione porte in materiale lavabile	MENSILE	TRIMESTRALE	TRIMESTRALE	SEMESTRALE		TRIMESTRALE	
Spazzatura e lavaggio pavimenti ascensori e montacarichi							
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi purchè accessibili dall'interno	QUADRIMESTRALE	SEMESTRALE	A RICHIESTA	A RICHIESTA		A RICHIESTA	
Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	SEMESTRALE	A RICHIESTA	A RICHIESTA	A RICHIESTA		A RICHIESTA	
Detersione pareti verticali lavabili (pareti attrezzate, rivestimenti, ecc.)	SEMESTRALE	ANNUALE	A RICHIESTA	A RICHIESTA		A RICHIESTA	
Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrature continue accessibili con ponteggi e/o autoscale	A RICHIESTA	A RICHIESTA	A RICHIESTA	A RICHIESTA		A RICHIESTA	A RICHIESTA
Spolveratura serramenti esterni	A RICHIESTA	A RICHIESTA	A RICHIESTA	A RICHIESTA		A RICHIESTA	A RICHIESTA
Decontaminazione in presenza di sangue e materiale organico	A RICHIESTA	A RICHIESTA	A RICHIESTA	A RICHIESTA		A RICHIESTA	A RICHIESTA
Detersione controsoffitti	A RICHIESTA	A RICHIESTA	A RICHIESTA	A RICHIESTA		A RICHIESTA	A RICHIESTA
Pulizia portoni accesso con lucidatura ottoni	A RICHIESTA	A RICHIESTA	A RICHIESTA	A RICHIESTA		A RICHIESTA	A RICHIESTA
Detersione ed igienizzazione arredi ed elettrodomestici (piani cottura, lavelli, dispense, tavoli, sedie, frigoriferi ecc.)					A RICHIESTA		